

Spettabile

COMUNE DI MEDA

Alla c.a. del Sindaco

Signor Luca Santambrogio

*Alla c.a. dell'Assessore con deleghe ai
Lavori Pubblici – Programmazione del
Territorio*

Avv. Andrea Bonacina

*Alla c.a. del Dirigente Area Infrastrutture e
Gestione del Territorio*

Arch. Massimo Belletti

**OGGETTO: DEPOSITO AGGIORNAMENTO PROPOSTA DI PIANO ATTUATIVO, RELATIVO
ALL'AMBITO DI TRASFORMAZIONE "AT1 – EX MEDASPAN".**

* * * * *

La sottoscritta società **OFFICINE MAK s.r.l.**, con sede legale in Milano, Via Camperio, 14, C.F. e P. IVA 00744200155, in persona del legale rappresentante *pro tempore*, Signor Daniele Consonni, nato a San Giovanni Bianco in data 11.3.1984, C.F. CNSDNL84C11H910T, per la carica domiciliato presso la sede sociale, in relazione all'ambito di cui in oggetto (Ambito "AT1 – Ex Medaspan", disciplinato dal Documento di Piano del vigente PGT comunale),

A dar seguito alla proposta di Variante a Piano Attuativo già protocollata in data 05/08/2025 n. 662741,

DEPOSITA

in allegato alla presente, l'aggiornamento del suddetto Piano Attuativo, con il quale recepisce le indicazioni ricevute durante gli incontri avvenuti con l'amministrazione comunale e più precisamente implementando le indicazioni emerse durante l'incontro del 04/11/2025 con l'Arch. Belletti.

Si riallegano, *al link di seguito riportato*:

<https://dataroom.gbepartners.it:7001/sharing/iNiyeLdi9>

per tutti gli elaborati ed allegati non presenti, si rimanda a quanto già protocollato.

Elaborati grafici:

- 1) Tav.01_Inquadramento territoriale (CTR-aerofotogrammetrico-estratto di mappa catastale);
- 2) Tav.02_Individuazione proprietà aree e destinazione urbanistica;
- 2a) Tav.02a_Inquadramento urbanistico;
- 2b) Tav.02b_Inquadramento urbanistico Piano delle Regole;
- 3) Tav.03_Stato di fatto rilievo aerofotogrammetrico;
- 4) Tav.04_Profilo urbani dello stato di fatto;
- 5) Tav.05_Planivolumetrico descrittivo;
- 6) Tav.06_Profilo urbani dello stato di progetto;
- 7) Tav.07.1_Planivolumetrico stato di raffronto;
- 8) Tav.07.2_Profilo urbani dello stato di raffronto;
- 9) Tav.08.1_Verifiche planivolumetriche superficie territoriale, fondiaria, cessioni e coperta;
- 10) Tav.08.2_Verifica planivolumetrica SLP;
- 11) Tav.08.3_Verifica planivolumetrica dotazione pertinenziale e a servizi;
- 12) Tav.08.4_Verifica planivolumetrica superficie drenante;
- 13) Tav.09.1_Corografia generale;
- 14) Tav.09.2_Planimetria generale di progetto su cartografia catastale;
- 15) Tav.09.3_Inquadramento urbanistico OOUU;
- 16) Tav.09.4_Planimetria stato di fatto_Tavola 1 di 3;
- 17) Tav.09.5_Planimetria stato di fatto_Tavola 2 di 3;
- 18) Tav.09.6_Planimetria stato di fatto_Tavola 3 di 3;
- 19) Tav.09.7_Planimetria di progetto_Tavola 1 di 3;
- 20) Tav.09.8_Planimetria di progetto_Tavola 2 di 3;
- 21) Tav.09.9_Planimetria di progetto_Tavola 3 di 3;
- 22) Tav.09.10_Sezioni tipologiche e particolari_Tavola 1 di 3;
- 23) Tav.09.11_Sezioni tipologiche e particolari_Tavola 2 di 3;
- 24) Tav.09.12_Sezioni tipologiche e particolari_Tavola 3 di 3;
- 25) Tav.09.13_Particolari costruttivi_Stratigrafie;
- 26) Tav.10_Planimetria generale flussi viabilistici in ingresso ed uscita.

* * * * *

Alla luce, dunque, del presente deposito, la sottoscritta firmataria

CHIEDE

che codesta rispettabile Amministrazione comunale - previa istruttoria - voglia procedere, in conformità alle normative vigenti, all'adozione del presente Piano Attuativo.

Con osservanza.

Meda - Milano, 16/12/2025

I Tecnici:

Arch. Cristiano Schiavi

Geom. Bianchi Gianpiero

Per società Officine Mak Srl:

Il legale rappresentante

Daniele Consonni